Andelshaverne for A/P Parkhusene II 31.03.2019

Att. Bestyrelsen

Der fremsættes følgende forslag til generalforsamlingen den 11. april 2019:

- BRF Kredit nr.463, rentetilpasningslån skal omlægges til et kontantlån med en afvikling på 25 år.
- Motivationen for dette forlag er, at uanset at der ved omlægningen vil fremkomme et negativt afkast for vores bankkonto, vil det betyde, at huslejen i forhold til kreditforeningen de næste 25år vil være fast.

Det nuværende rentetilpasningslån, vil i forbindelse med selv en mindre rentestigning senest i 2021, kunne indebære en risiko for en huslejestigning .

Ved fastholdelse af huslejeafgiften med et kontantlån i de kommende 25 år, vil det yderligere have en positiv indflydelse på provenuet ved eventuelt salg af en andelsbolig.

Med venlig hilsen

Rikke Eriksen 83, 1. TH