A/B Parkhusene II
Bestyrelsens forslag til budget for 2018

	Budget 2019	Regnskab 2018	Budget 2018
Indtægter			
Boligafgift	1.108.614	1.108.614	1.168.614
5,1 % nedsættelse af boligafgift pr. 1.1.2018			-60.005
Retur - ejendomsskat	0		0
Indtægter i alt	**1.108.614**	**1.108.614**	**1.108.609**
Omkostninger			
Driftsudgifter			
Ejendomsskat	107.800	107.756	92.609
Fællesudgifter E/F Parkhusene II	173.000	172.718	176.170
Skadedyrsbekæmpelse	777	777	532
Tab på debitor, Giødesen	0	3.036	0
Administrationsomkostninger			
Kontorhold	2.500	2.234	2.000
Foreningsudg., møder, generalforsamling	0	0	0
Administrationshonorar	32.220	31.846	31.845
Administrationshonorar, ekstra ordinært	1.500	6.813	4.200
Revision og regnskabsmæssig asstistance	10.500	10.300	10.000
Advokat	0	0	0
Transport	0	0	500
Porto og gebyrer	0	0	1.000
Diverse	0	0	0
Omkostninger i alt	**328.297**	**335.480**	**318.856**
Resultat før finansielle poster	**780.317**	**773.134**	**789.753**
Finansielle indtægter, banker m.v.	0	0	0
Finansielle omkostninger, banker m.v.	-2.400	-2.615	-1.500
Finansielle omkostninger, prioritetsrenter	-454.000	-458.110	-462.202
Finansielle poster, netto	**-456.400**	**-460.725**	**-463.702**
Årets resultat	**323.917**	**312.409**	**326.051**
Resultatdispoering			
Betalte prioritetsafdrag	375.020	371.202	368.020
Omkostninger ved låneomlæging		0	
Overført restandel af årets resultat	-51.103	-58.793	-41.969
Disponeret i alt	**323.917**	**312.409**	**326.051**